

2024年1月23日

報道関係各位

2024年3月以降に販売する全ての新築マンションで
将来、全区画にEV充電が可能となる配管を敷設
お引渡し時は駐車台数の3割以上にEV充電設備を設置

ポラスグループ
株式会社中央住宅

ポラスグループで、マンション事業を手がける(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 マンション Dv (本社:埼玉県越谷市、代表取締役社長:品川典久)では、2050年カーボンニュートラル達成に向けて社会的な要請となっているEV充電設備の設置推進に対して、2024年3月以降に販売する全ての新築マンションにおいて駐車台数の3割以上にEV充電設備を設置するとともに、将来全ての駐車区画で充電が可能となるように配管を敷設していくことになりました。配管を敷設することにより、入居者が将来全ての駐車区画に充電設備設置を希望した場合に、配管が露出することで景観を損ねることが防止できるほか、工事をする際の負担軽減にも繋がります。

東京都では、全国に先駆けて25年より新築マンションにおいて駐車台数の2割以上の充電設備の設置を義務付けるとの方針を発表していますが、当社ではこれに先鞭をつける形で実施していくことを決定しています。

既に2023年5月より販売している「ルピアコート大宮ザ・レジデンス」(全51戸)では対応済みで12月に竣工前完売し、2024年3月引渡しを予定しています。

マンションお引き渡し時のEV充電設備の設置率については、EVカーの普及状況に応じて変更することも考慮しています。

■(株)中央住宅 会社概要

本 社 : 埼玉県越谷市南越谷 1-21-2

資 本 金 : 4億円

代表取締役社長 : 品川典久

売 上 高 : 955億円(2023年3月期)

本件に関するお問い合わせ先
ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課
TEL: 048-989-9151