

ポラスグループの単独住宅展示場「体感すまいパーク越谷」のモデルハウス HaScasa(ハスカーサ)ブランドの「Fino Soleil(フィーノ ソレイユ)」 「ジャパン・レジリエンス・アワード 2022」 優良賞受賞

ポラスグループ
グローバルホーム株式会社

ポラスグループ グローバルホーム(株)(本社:埼玉県越谷市、代表取締役 中内晃次郎)の、HaScasa(ハスカーサ)ブランドのニアリーオフグリッドを提案したモデルハウス「Fino Soleil(フィーノ ソレイユ)」「体感すまいパーク越谷」※1に出展が、「ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞)2022」※2において、優良賞を受賞しました。

※1 ポラスグループの単独住宅展示場で、グループ各社のモデルハウス 4 棟が展示されている。

※2 一般社団法人レジリエンスジャパン推進協議会(東京都千代田区、会長:広瀬道明)が、強靱な国土、社会を構築するために、全国の先進的な取り組み、商品を表彰しているアワードで、今年で 8 回目の開催となります。

「Fino Soleil」は、災害から「いつもの暮らし」を守るために開発された商品で、(地震/エネルギーを)抑える・(エネルギーを)創る・貯める+賢く使うなどを実現した強靱な住まいとなっています。HaScasa(ハスカーサ)ブランドを展開するグローバルホーム(株)では、今後とも「健康」と「環境」に配慮した持続可能な住まいをご提案してまいります。

[グローバルホーム\(株\)ホームページ](#)

<https://www.polus.co.jp/articles/www.polus-ie.jp/house/hascasa/>



4 月 27 日の表彰式写真

＜抑える＞

・ポラスオリジナル高性能耐力壁「Endure Wall」の採用(地震エネルギーを吸収し、構造損傷を防ぐため、耐震のみの住宅と比べて地震の揺れを 50%低減)で、熊本地震のように 1 か月で震度 5 弱以上の地震が 22 回も起きるなど、「繰り返す地震」にも強い作りとなっています。

・エネルギーについても、2×6 工法の強みを活かした高性能グラスウールと樹脂サッシ+Low-E ガラスの配置で、UA 値 0.44W/m²・K という高断熱性能を実現しており、冷暖房エネルギーの消費を抑制しています。また、ハイブリッド給湯器、W 輻射熱システムも採用しています。

＜創る＞

・太陽光発電システム 7.25kW の大容量システム搭載で、理論上 1 か月の電力消費量を賄うことができます。

＜貯める＞

・蓄電システム採用。太陽光発電の余剰電力は貯めて、夜間などに供給します。また EV と連携して充放電することにより、電力のオフグリッドに貢献します。

＜賢く使う＞

・HEMS 搭載。家庭でのエネルギー使用状況を可視化することで、省エネ行動を誘発します。
・HEMS と連動して家庭内の様々な設備機器を効率的に使用することへと誘導します。

＜外観・内観＞

・白い外壁にオレンジ瓦の可愛い南欧風スタイルの外観。
・リビングには、大きな吹き抜けとともにシンボルツリーが植えられており、あたかも公園を家の中に採り入れた感覚を味わえます。安らぎを与えるだけでなく、自然と人が集まるコミュニティ支援のための仕掛けです。
・用途を定めないセカンドリビング、土間備蓄庫、パントリー備蓄庫、スタディコーナーなども設置されています。

太陽光発電システム
7.25kWと大容量のシステムを搭載。
エネルギーサイクルの創始者。

W輻射熱システム 世リッチ
空調機による熱エネルギーを放熱させ、風に乗らず快適室温を実現する輻射式冷暖(暖)房システム。

高断熱性能 UA値0.44(W/m²・K)
高性能グラスウール・高性能樹脂窓
2×6工法を活かし高性能グラスウールを充填。開口部には樹脂サッシ+Low-Eガラスを配置。住まいの冷暖房エネルギーを最小限に抑える。

電気自動車(V2H)
蓄電池と連携して電力のオフグリッドを実現。

蓄電池
太陽光発電を貯めて、夜間や雨天時に供給。また、EVと連携して電力のオフグリッドを実現。



備蓄庫
3〜4日分の食料・飲料を保管し災害時の自主避難を実現。日頃利用するパントリー一室とすることで活用度を確保。

太陽光を活用する天窓
自然光を取り入れ、空気の循環を促す天窓。断熱性能を維持できる高性能窓を採用。

高性能耐力壁 エンダーウォール
揺り直す地震にも構造性能が低下しない耐力壁。構造損傷を防ぎ、住まいの安全性を確保。

IoT(ロボホン)
HEMSと連携して効率的な使用へと誘導。ロボホンは会話しながら各種操作が可能で、身の回りの様々な情報提供をサポート。

HEMS
エネルギー消費量可視化により省エネ行動を誘発。制御機能等により、効率良い設備機器の使用を実現。

ハイブリット給湯器
電気とガスを併用して給湯エネルギーを抑制。片方の供給が停止しても給湯が可能。

W輻射熱システム ぽかリッチ
床面裏による熱エネルギーを蓄熱させ朝まで快適な室温を維持する輻射式暖房システム。



外観



吹き抜け



シンボルツリー



リビングダイニングキッチン

「いつもをいつでも、いつまでも」

Health and Sustainabilityの
心地よい暮らしを実現する住まい

Fino Soleil

(フィーノ ソレイユ)



本件に関するお問い合わせ先
ポラスグループ ポラス(株)コミュニケーション部 広報課
TEL:048-989-9151