



探せる・試せる「家づくりのぜんぶ」
体感すまいパーク

埼玉県内で初めてのポラスグループ単独展示場

【体感すまいパーク東浦和】 オープン2ヶ月で来場550組

ポラスグループ
ポラテック株式会社
グローバルホーム株式会社
ポラスグランテック株式会社

ポラスグループ(本社:埼玉県越谷市、代表:中内晃次郎)で注文住宅を手掛けるポラテック株式会社、グローバルホーム株式会社、ポラスグランテック株式会社は、埼玉県さいたま市に【体感すまいパーク東浦和】(所在地:さいたま市南区大谷田 1990-1、総敷地面積: 1274.10 m²)を2021年1月3日にオープンしました。1月8日からの緊急事態宣言以降においても、お客様の家づくりに対する強い思いや住まいへの関心は高く、オープン2ヶ月で550組ものお客様にご来場いただいております。

“探せる・試せる「家づくりのぜんぶ」”をコンセプトにした【体感すまいパーク東浦和】は、コンセプトの異なる4つの注文ブランド『PO HAUS』『北辰工務店』『HaS casa』『GRANSSET』のモデルハウスを揃えたポラスグループだけの単独展示場で、2018年にオープンした千葉県の【体感すまいパーク船橋】 【体感すまいパーク柏】に次ぐ3ヶ所目となり、埼玉県内では初出展となります。4ブランドのうちポラスグランテック(株)が『GRANSSET(グランセット)』のブランド名で手がける鉄骨造の賃貸併用住宅はモデルハウスとして初出展となります。

“地域密着型経営”で地元を知り尽くしたポラスグループならではの豊富な情報量で、家づくりを土地探しからサポートいたします。またポラスグループの単独展示場により、お客様は幅広いデザイン・機能・価格帯のブランドを一度に見学できることで、コロナ禍でリモートワークが求められたり、ステイホーム時間が長くなったりする中でも、間取りや空間づくり、ライフスタイルや好みに応じてお客様の自分らしい理想の家づくりを実現いただけます。



体感すまいパーク東浦和

■4つのモデルハウス 概要



PO HAUS

こだわりのデザインで応える。フラグシップブランド



暮らし方をデザインする

～デザイナーとつくる唯一無二の家～

「家で時間を大切にしたい」そんなご家族に愛される和モダンテイストのお家です。玄関の手洗い場、集中できる書斎、高低差によってゆるやかに仕切る家族の距離感などをご提案しています。



HaScasa
Designing Health & Sustainability

高断熱・高耐震の2×6工法



わがままを叶える

～自分だけのワンダーランド～

白を基調としたフレンチモダンスタイル。在宅ワークに集中できる「離れ」や、アプローチから玄関へつながる「通り庭」など、仕事や趣味の時間と家族との時間の両立を提案しています。



北辰工務店

一流の大工・職人。1100万円からの自由設計



おうち時間を楽しむ家

～時代に合わせた無駄のない家づくり～

長くなったおうち時間を如何に快適で楽しく過ごせるか。光熱費やメンテナンス費も従来よりも節約が必要となりました。このような時代に合った家づくりをご予算内でご提案しています。



GRANSSET

鉄骨造で叶える賃貸併用住宅



収益を生む多用途住宅

～鉄骨造で叶える夢の住まい～

重量鉄骨造ならではの大型屋上テラスやオーバーハングなど空間自由度の高いご自宅と、高入居率を実現するコンセプト型賃貸住宅の併用住宅。アパート建築ブランドとしての経験と実績を活かし「収益を生む住宅」をご提案します。



『PO HAUS』 室内



『北辰工務店』 室内



『HaS casa』 室内



『GRANSSET』 室内

※新型コロナウイルスの対応について

体感すまいパークでは、換気の徹底や、消毒液の設置・スタッフのマスクの着用など感染拡大防止の対策を実施しております。直接お越しいただくのが不安なお客様は、オンラインや電話でも家づくりについてご相談いただけます。



現地案内図

本件に関するお問い合わせ先
 ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課
 TEL:048-989-9151 / FAX:048-987-2672