住まい価値創造企業
POLUS
ポラスグループ

2019年10月31日

報道関係各位

賃貸のお住み替えや住宅購入の際に使えるお得なポイントサービスを提供

入居者ポイント制度『Room’s ポイント』サービス開始

ポラスグループ
株式会社中央ビル管理

ポラスグループ ㈱中央ビル管理(本社:埼玉県越谷市、代表取締役:中内晃次郎)では、「Room’Spot(ルームスポット)」ブランドで、賃貸不動産の入居募集や管理などを行っておりますが、10月より、入居者ポイント制度「Room’s ポイント」を開始することになりました。ポイントの加算開始は10月15日からとなります。

このポイント制度は、家賃支払い、更新手続き完了の際にポイントが貯まり、住み替え(賃貸・住宅購入)の際にポイントをご利用いただけるお得なサービスです。

<ポイントの貯め方>

■家賃・共益費のお支払い時

お支払額の0．1%をポイントとして翌月15日に付与。

(例:家賃・共益費合計で60，000円の場合60ポイント)。

■更新・再契約のお手続き時

お支払額に関わらず一律50ポイントを更新月の翌月15日に付与。

※家賃滞納、期限を過ぎた更新については、ポイント付与対象外です。

<ポイント利用>

■賃貸のお住み替えの場合

他社管理物件への住み替え時の仲介手数料、賃貸付随商品(殺菌・害虫駆除・消臭剤)に掛かる代金やルームクリーニング代などに、1ポイント10円(上限金額50，000円)としてポイントを利用することができます。(自社管理物件への住み替え時は仲介手数料無料)

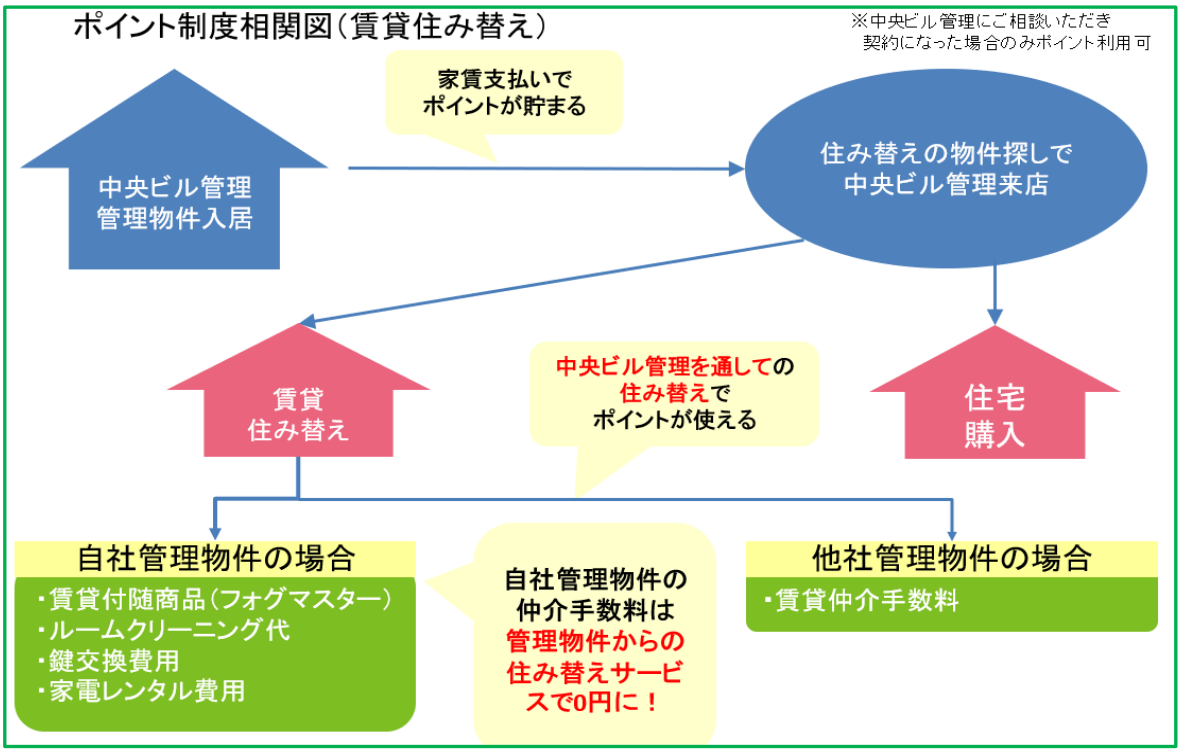
■住宅購入の場合

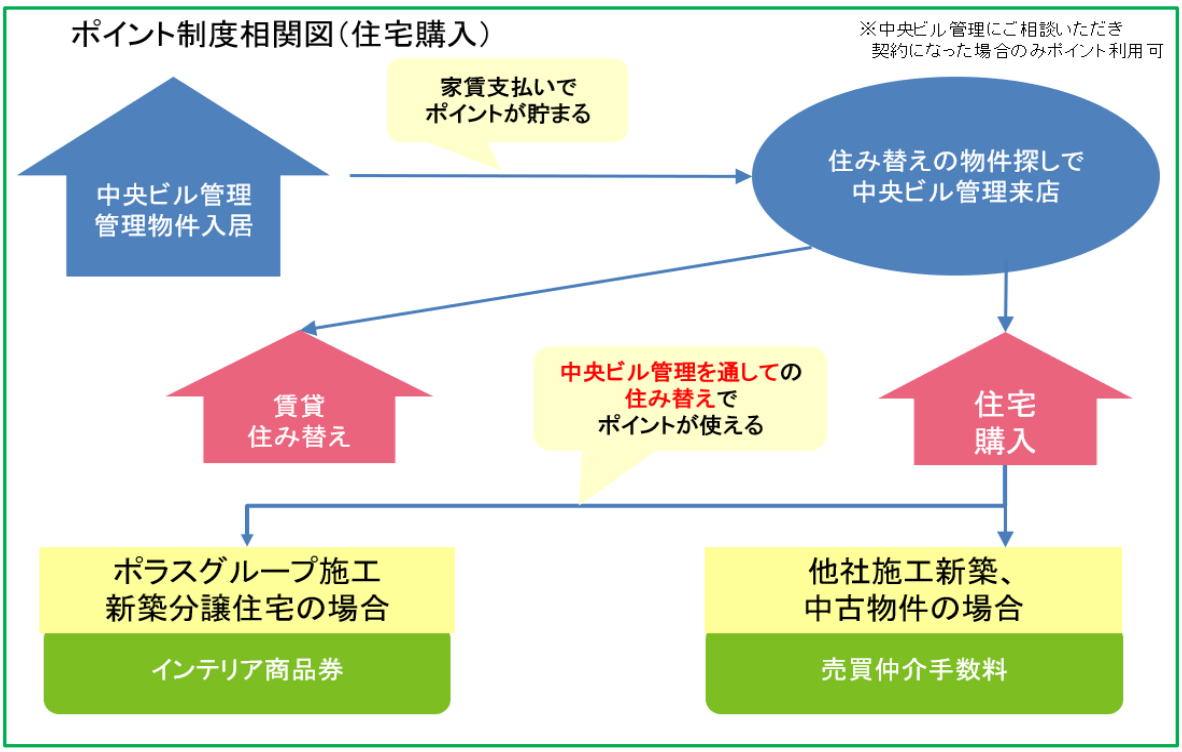
売買仲介手数料・インテリア商品券として、1ポイント100円として、売買金額の1%を上限にポイントを利用できます。

※住宅の対象は中古物件、他社新築になります。当グループ施工の分譲住宅購入が対象です。

<ポイント有効期間>

ポイント付与日から5年間





本件に関するお問い合わせ先
ポラスグループ　ポラス（株）コミュニケーション部　広報課
丸岡　青柳
TEL：048－989－9151　／　FAX：048－987－2672