住まい価値創造企業
POLUS
ポラスグループ

報道関係各位

2015年9月17日

HaS casa
Designing Health & Sustainability

文教都市浦和に“知性”をテーマにした住宅が誕生

Leche Metis
レチェ メイティス

9/19（土）浦和展示場グランドオープン

ポラスグループ
グローバルホーム株式会社

ポラスグループで2x4・2x6工法の注文住宅を手がけるグローバルホーム株式会社（本社：埼玉県越谷市　代表取締役：中内セイコ）は、HaS casa(ハスカーサ)ブランドの新しいモデルハウス『Leche Metis （レチェ メイティス）～知性の家～Intelligence in the house』を、2015年9月19日より埼玉県さいたま市の住宅展示場プラザ浦和にグランドオープンいたします。2x6高気密・高断熱住宅で“健康な住環境”を提供してきた HaS casa が、文教都市である浦和エリアにおいて、今回のテーマとして提案するのが“知性”です。

■ 『Leche Metis （レチェ　メイティス）～知性の家～』のコンセプト

Leche(レチェ)：スペイン語でミルクの意味　　Metis(メイティス)：ギリシャ神話に登場する知性を司る女神。

“知性”を建築化するに当たりモチーフとして選んだのはカフェと図書館。 1 階は住宅でありながらどこか懐かしいカフェのような円形吹抜け空間になっています。ヨーロッパにおいて「カフェ文化」という言葉もあるように、カフェは作家や芸術家など文化の担い手の集まる社交場でした。様々な価値観に触れ、見聞を広げることができる社交場は、人を成長させる空間（うつわ）となるでしょう。円形の吹抜けを介しつながる 2 階は大きな書架を設えたビブリオ（図書ホール）になっています。子供部屋を想定した個室は書架に隣接し、読書や学習の機会を子供に与え、兄弟・友人・家族とのコミュニケーションを促します。

■モデルハウスの特徴

◇1階　LDK

LDK でありながら、TV を置かず人と人とのコミュニケーションを促す空間構成になっています。
家族や友人でキッチンを囲んで盛り上がったり、暖炉の火を眺めながらお気に入りのソファでくつろいだりと様々なシーンを想定しています。
リビングは、大きな窓からテラスとの一体感を楽しめるような土間空間としました。それにより空間の用途を限定させず、時には玄関土間、時にはリビング、そして時にはカフェ（おもてなしの場）にもなる空間の多面性を持ち合わせました。

◇2階　ビブリオ（円形図書ホール）・子供部屋

円形の吹抜けを介しLDKとつながる大きな書架を設えた大きな図書ホール『　ビブリオ　』。
横方向に子供部屋を書架と隣接させたことで子供たちに自由に読書や学習をするきっかけを与え、上下方向では図書ホールと LDK が繋がることで、本を読んでいてわからないことがあったら思わず聞きたくなったり、話しかけたくなる家族や友人たちとの１つのコミュニケーションツールとなります。子供が親の存在を意識せずに自然にふと話しかける、そんな行為を促す造形となっています。

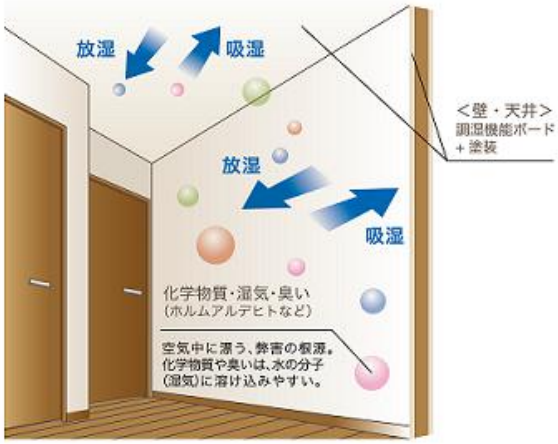
◇3階　主寝室・書斎

木の質感を生かした落ち着いた空間は上質な休息を提供する寝室となります。書斎には屋外バルコニーに出てからアクセスします。同じ建物でありながら離れのような書斎は、わざわざ行く少しの不便さが与えてくれる贅沢な、集中力の高まるお籠もり空間となります。

◇外　観

内部空間に比べ COOL な外観デザインは、北ヨーロッパの森にたたずむ架空の遺跡をイメージしています。角の丸まった柔らかな『　Leche　』のイメージを踏襲しつつも、端正で落ち着いた質感に仕上げました。エントランスの円筒形を斜めに切り取ったアーチは、未知の文明の遺跡を探検するようなワクワク感を与え、そのエントランスアーチの向こうに在る円形吹抜け空間は、住まい手を優しく抱擁してくれるでしょう。

◇オリジナル調湿工法「cocuu」（コキュー）



より快適な室内環境を実現するために、調湿と換気・空気清浄に効果のあるオリジナルの調湿工法「cocuu」（コキュー）を採用。湿気が高い時には素早く吸収、湿気が低い時には放出。家全体の壁と天井が、安定した湿度に調整する「調湿効果」を持ち、カビ・ダニの発生も防ぎます。そして表面は優れた調湿性能を妨げない塗装で仕上げています。「呼吸する家」を通してストレスフリーに暮らせる住まいを提案しています。

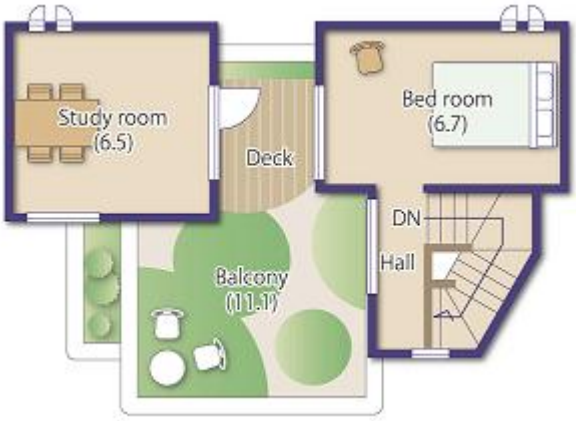
■ モデルハウス概要

『Leche Metis (レチェ　メイティス)』

敷地面積 ： 109.08 ㎡(33.00 坪)
建築面積 ： 66.63 ㎡(20.11 坪)
延床面積 ： 137.07 ㎡(41.384 坪)
1F 面積 ： 64.29 ㎡(19.410 坪)
2F 面積 ： 40.23 ㎡(12.147 坪)
3F 面積 ： 32.55 ㎡(9.827 坪)
施工床面積 ： 180.86 ㎡(54.60 坪)
モデルハウス本体価格 ： 3,550 万円
施工床坪単価 ： 65 万円/坪
年間販売目標 ： 25 棟

1 階

2 階



3階

『Leche Metis (レチェ　メイティス)』

Architect ： 浅井　直林（あさい　なおしげ）
テレビじゃなくて暖炉を眺めよう
スマホじゃなくて本を読もう
SNS じゃなくて家族と繋がろう
そんなオウチのご提案です。

お客様お問い合わせ先
ポラスグループ
グローバルホーム(株) ハスカーサ
住所 ： 埼玉県さいたま市南区白幡2－4
総合住宅展示場「プラザ浦和」内
HaS casa 浦和展示場
TEL：048-710-7701　FAX：048-710-7702
http://www.hascasa.com/

本件に関するお問い合わせ先
ポラスグループ
ポラス(株) 経営企画部 広報チーム
丸岡　青柳
TEL：048-989-9151　FAX：048-987-9271
http://www.polus.co.jp

■ 写真

外 観

LDK

LDK

ビブリオ（図書ホール）

■HaS casa（ハスカーサ）について

伝統の欧風住宅にツーバイシックスの高い住宅性能を融合。長く愛される家をデザイン。

海外で何百年と受け継がれてきた伝統的なスタイルに、最新の技術をプラスして現代の日本の気候・風土に合わせた欧風住宅を提案するハスカーサ。標準仕様のツーバイシックス（2×6）はツーバイフォー（2×4）に比べ、高い気密性・断熱性を実現。次世代省エネ基準値を超えるQ値 1.86 を実現します。美しさと強さを兼ね備えた家づくりを追求するハスカーサが、今最も力を入れているのは、住む人が健康的に暮らせる家づくり。高い気密・断熱性が叶えるのは、部屋間の温度差が少ない温度のバリアフリー。また、ビニールクロスを使用しないオリジナル調湿工法「cocuu」により清涼な空気で住む人の快適な暮らしを守ります。総合住宅企業ポラスグループの地域密着型経営を活かし、土地探しから設計・施工・アフターまでトータルでお客様をサポートいたします。

【商品紹介】

■Leche（レチェ）

～欧風モダンスタイル～

都市型デザインと海外の伝統的なスタイルとの調和。漆喰で仕上げる真っ白な外壁と、角のないやわらかなラインにモダンなフォルム。形や陰影の美しさ、リゾート感は人々を魅了します。住まい手の個性を加えることで、Leche は住まい手のデザインに昇華していきます。

■Fino（フィーノ）

～南欧風プロバンススタイル～

南フランスに整然と立ち並ぶ住宅をイメージして素材を厳選。そこに上品なファサードと無垢のインテリア、使い勝手の良い設備をプラスしました。Fino とはポルトガル語で「上質な」という意味。住まい手の暮らしを上質に輝かせます。

■Elle casa（エルカーサ）

～女性のための賃貸住宅～

注文住宅で培った設計力やライフスタイル提案を取り入れ、ポラスグループが得意とする上品な街並み形成のデザイン力を加えました。“家を着飾る”楽しみが叶う、女性の憧れをカタチにした賃貸住宅です。