



## 次世代蔵造りの家 新商品『蔵 粋(くらいき)』誕生

ポラスグループ ポラテック株式会社

ポラスグループ内で注文住宅を手がけるポラテック(株)(本社:埼玉県越谷市 代表取締役:中内晃次郎)では、ブランド創設から3年目を迎えた「北辰工務店」の新商品として、リアルサイズ・リアルグレードをテーマに、35坪で坪単価37.8万円といった低価格を実現した『蔵 粋(くらいき)』を開発、モデルハウスをさいたま新都心カタクラ住宅展示場に5月1日オープンしました。

『蔵 粋(くらいき)』では、価格だけではなく、外観、インテリアともに、次世代の和風住宅を実現するため、監修にポラス暮らし科学研究所の顧問伊藤博明を迎え、日本家屋の長所を取り入れた、粋で住み心地のよい家を提案しています。



『蔵 粋』監修 / ポラス暮らし科学研究所 顧問 伊藤 博明

時代の要請に応じて価格を抑えるのは当然のこととして、中でも、お客様にご満足いただけるよう日本家屋の長所を取り入れた、粋で住み心地のよい、自分らしさを表現できる家を提案しています。

### 『蔵 粋』の目指すもの

1. 日本の生活文化の長所・特徴を再認識し、モダンにアレンジを加えて提案します。
2. 生活の合理化、西洋化で失われつつある日本の四季の風情を楽しむ暮らしを提案します。
3. 機能性を満たしながら、ストレスを和らげてくれる、心地よいインテリアや、アクセントとなる粋な設えを提案します。

## ■『葎 粋』の特徴

### ・日本化スタイルが新しい

「葎」という日本固有のユニークな形状を現代風にアレンジし、シンプルな形状ながら粋を感じさせる佇まいとなっています。

### ・「座(ざ)」の生活様式を重んじた内部空間

現代の生活においては椅子の生活が主流になっていますが、畳に座る座の文化は今でも日本人にとって重要な要素と考えます。和室は使用用途

を多様に使い分けられる特徴があります。茶の間、食事の間、客間、幼児の昼寝床など様々な用途に使用でき、融通性に富んだ空間です。『葎 粋』では居間空間に畳スペース配することで、様々な生活シーンに柔軟に対応できるようにしています。

### ・居間一置き囲炉裏(写真上)

座敷の床を掘り込まなくても囲炉裏に座った気分を楽しめる置き囲炉裏框(いろりかまち)は、IHヒーターを組み込み、お茶を沸かすことも可能です。固定していないので、片付ければ布団を敷くなどスペースを有効に利用できるのも魅力です。

### ・風情を楽しむ生活の復活・床の間(写真下)

『葎 粋』では、生活の合理化、西洋化などにより、失いかけていた日本人ならではの生活シーンを復活させたいと考えています。近年では不要視されがちな床の間ですが、床飾りのある生活は季節の小物を飾ることができ、四季の風情を楽しむことが可能です。『葎 粋』では生活に美を飾る習慣の提案として、最小限のスペースで床の間となる“織部床”(おりべとこ)をアレンジした“粋織部床”(いきおりべとこ)を用意しました。

### ・心地よい室内空間(粋な設え)

壁厚な「葎」のイメージを活かした、日本文化の風情を感じる粋な設えとしながらも、全体は素材感を活かした穏やかな色調でまとめ、ナチュラルで温かみのあるウォームモダンの空間を提案しています。

## ■モデルハウス概要

敷地面積 : 30.28坪(100.11㎡)

建築面積 : 18.00坪(59.62㎡)

延床面積 : 34.25坪(113.44㎡)

1F / 18.00坪(59.62㎡)

2F / 16.25坪(53.82㎡)

施工床坪単価 : 37.8万円～

(本体価格 : 1,428万円～ / 施工床面積 : 37.76坪)

年間販売目標 : 20棟



