

非住宅率10%を突破

構造材加工を上回る伸び

ポラテック

ポラテック（埼玉県越谷市、中内晃次郎社長）のプレカット事業は非住宅木造建築物の取り組みを強化し、構造材加工での非住宅比率を10%以上とする目標を7月度に初めて達成した。7月の非住宅物件は1万23059・4坪で過去最高、前年同月比28・7%増、比率は10・8%に達した。

プレカット最大手のの取り組みを強化して同社は住宅市場の縮小に備え、非住宅物件へ

%以上にする目標を掲げてきたが、構造材加工実績が拡大するなかこれまで比率10%に達したことはなかった。7月度は構造材加工11万4860坪（前年同月比4・9%増）、羽柄材加工7万4612坪（同1・0%増）、合板加工5万8874坪

（同5・0%増）、外販受注3505棟（同2・0%増）、外販売り上げ3429棟（同4・5%増）といずれも増加した。そうしたなか非住宅の伸び率は28・7%と大きく、構造材加工実績の伸びを大きく上回った。8月

中には整備がほぼ完了することで、さらなる加工能力の拡大が見込まれている。物流面での改善、効率化を目指して5月に設置した名古屋工場も順調に稼働している。滋賀工場との生産連携で「滋賀工場は定期配送で名古屋工場まで配送し、名古屋から別配送を行うことで、ドライブからも好評」という。

ており、社内エンジンによる投入ロボットの開発も進めている。同社では想定府県別シェア（2カ月前の木造住宅着工数のうち、当月の府県内加工物件で算出）を算出。千葉、滋賀、神奈川、埼玉が2割を超えているのに対し、大阪、兵庫で比率が低い。地域戦略を細かく実施しシェア拡大を目指していく。

非住宅分野では「ウッドイノベーション」による構造シミュレーションで基礎の過剩設計を最適化したり、他のメーカーと連携してセミナーを開いたりして建築士への提案を進めている。