



# 賃貸管理

# のりかえ キャンペーン

2018 9/21金 ~ 11/20火

「地域のブランド、実証されたマネジメントで  
オーナー様のキャッシュフローを最大に——」

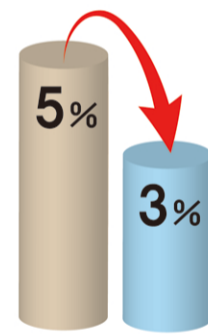
「経費」を見直しませんか？

「管理水準」を落とすことなく、



## 管理手数料率を今だけ割引！ (対象物件の お客様ののみ)

通常 **5%** → 今だけ! **4%・3%**へ



例え 月額賃料80,000円で  
世帯数10戸を  
4年間委託した場合  
**4年間で最大  
768,000円も  
お得です!**

※管理手数料率5% (税別)と3% (税別)の差額

### 対象物件

- ・ 駅徒歩10分以内 + 築10年以内 ▶ 賃料総額の**3%**
- ・ 駅徒歩10分以内 ▶ 賃料総額の**4%**
- ・ 築10年以内 ▶ 賃料総額の**4%**

※本キャンペーンの管理手数料率は当初4年間に適用期間とします。 ※戸建・分譲マンションは除く。

### 管理手数料 割引条件

**初年度年会費1万円無料!!  
オーナー倶楽部新規入会**

※法人契約は除く。  
※2年目以降は年会費を要します。

## ＼他にも特典いろいろ!!／

### 選べる 3つの 特典

1



**広告宣伝費  
1ヶ月分無料**

※1部屋分のみ。1回限りとなります。

2



**巡回清掃  
1ヶ月分無料**

※当社との清掃委託契約を要します。

3

### ダウンライト・ アクセントクロスパック

工事費1室 特別価格  
6帖洋室の場合 **100,000円** (税別)

- 【パック内容】
- LEDダウンライト4台
  - アクセントクロス(天井、壁一面)
  - 設置工事費

※事前に弊社にてお見積もりを取る必要があります。  
※お部屋によっては追加費用が発生する場合がございます。

数量限定・先着10名様



※割引や特典は、本キャンペーン期間中に管理委託締結された方が対象です。 ※詳細は店舗スタッフまでお問い合わせください。

