

# ポラスセミナーのご案内

## 講演

### 「貸宅地・古貸家・古アパートの整理法」 ～不良資産を優良資産に組換え～

1. 貸宅地整理は問題点の把握と「今」を知ること
2. 法律・経済・人情の三つ巴とコーヒーカップ理論
3. 古貸家整理の5つのメニュー
4. 貸家立退き交渉、正当事由、立退き料
5. 古アパートの整理のポイントと定期借家契約の活用



#### 講師：不動産コンサルタント 林 弘明(はやしひろあき)氏

株式会社ハート財産パートナーズ 代表取締役

昭和22年鎌倉生まれ 明大卒

貸地・借地・貸家・借家の権利の調整とその関連ビジネス構築の第一人者

公認不動産コンサルティングマスター (株)週刊住宅新聞社取締役

(社)日本海外不動産アドバイザー協会副理事長 不動産実務コンサルタント

著書「定期借家権実践ガイドブック」「貸宅地整理マニュアル」

「古貸家・古アパート整理マニュアル」

「海外不動産投資—5年で5倍儲ける法」他多数

講演 不動産業界各種団体・銀行・生損保・ハウスメーカーにて年間百回をこなす

## 開催日時

平成29年6月10日(土)  
午後3時～5時まで(途中休憩あり)  
**(2時半より受付開始)**

定員になり次第締切りますので、  
今すぐお申し込ください。  
(定員80名)

会場：ポラス本社ビル8階  
埼玉県越谷市南越谷1-21-2



## 参加費

(当日、集金します。)

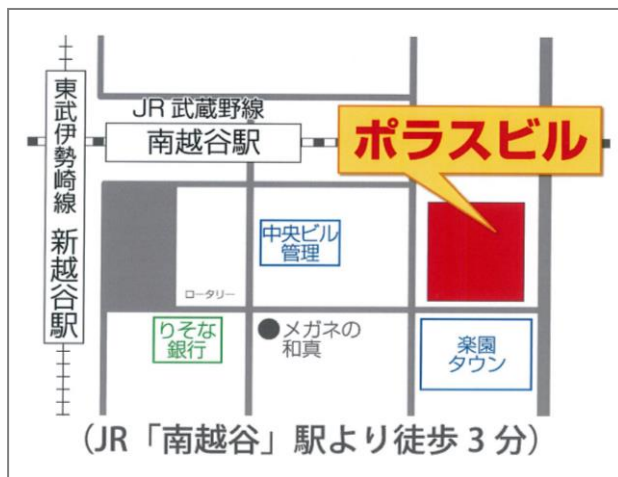
¥1,000(オーナー倶楽部会員は、無料)

## 主催

ポラス・オーナー倶楽部

TEL:048-989-3113

FAX:048-989-9290



----- 切り取り線 -----

6/10 ポラスセミナー参加申込書

平成 29年 月 日

参加者名	様	参加人数	名
(登録会員名)	様	1. 会員	2. 非会員
ご住所 (非会員の方)	〒		
電話番号	( )	担当者	店 社員

※ご記入頂きました個人情報、ポラス・オーナー倶楽部のセミナー・イベントのご案内にのみ使用させていただきます。

\* 定員になり次第締切りますので、今すぐお申し込みください。